

Lp.	Kod	Adres budynku	FUNDUSZ REMONTOWY NA 2024	% dociepleni a	plan remontów 2024	uwagi
<b>KRYNICA - ZDRÓJ</b>						
1		<b>CZARNY POTOK 11 i 23</b>	<b>340 584,02 zł</b>		<b>313 976,00 zł</b>	
		pożyczka do spłaty	- zł			
		zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 62 000,00 zł			
		saldo na koniec 2023	206 603,41 zł			
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	195 980,61 zł			
		<b>Czarny Potok 11</b>		85%		
R01		Remont dachów			170 000,00 zł	
R03		Remont klatek schodowych			34 000,00 zł	
R05		Remont rynien			1 000,00 zł	
R07		Remont balkonów			10 000,00 zł	
R09		Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			3 276,00 zł	
R14		Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17		Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł	
R30		Remont podjazdu dla niepełnosprawnych			6 000,00 zł	
		<b>Czarny Potok 23</b>		100%		
R03		Remont klatek schodowych			34 000,00 zł	
R05		Remont rynien			1 000,00 zł	
R07		Remont balkonów			10 000,00 zł	
R09		Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			700,00 zł	
R14		Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17		Pozostałe drobne remonty			15 000,00 zł	
R19		Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			15 000,00 zł	

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*mgr inż. Grzegorz Iski*

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*mgr inż. Jolanta Szyszka*

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*

<b>CZARNY POTOK 15 i 17</b>		<b>169 329,95 zł</b>	<b>165 314,00 zł</b>
pożyczka do spłaty		- zł	
zwrot pożyczki z lat poprzednich		- zł	
saldo na koniec 2023		<b>74 774,72 zł</b>	
Odpis na fundusz remontowy w 2024		<b>94 555,23 zł</b>	
<b>CZARNY POTOK 15</b>		100%	
<b>R03</b>	Remont klatek schodowych		34 000,00 zł
<b>R07</b>	Remont balkonów		10 000,00 zł
<b>R09</b>	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		793,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich		2 000,00 zł
<b>R15</b>	Remont konstrukcji dachów i stropodachów (docieplenia)		40 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł
<b>R36</b>	Remont chodników		15 000,00 zł
<b>Czarny Potok 17</b>		100%	
<b>R02</b>	Remont sieci elektrycznych		2 525,00 zł
<b>R06</b>	Remont dróg dojazdowych		20 000,00 zł
<b>R07</b>	Remont balkonów		10 000,00 zł
<b>R09</b>	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		996,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich		2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
<b>R36</b>	Remont chodników		10 000,00 zł
<b>R50</b>	Montaż domofonów		3 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdrój, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdrój, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dabkowska*  
Agnieszka Dabkowska

3	<b>CZARNY POTOK 19 i 21</b>	<b>137 017,64 zł</b>	<b>73 753,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	<b>19 894,76 zł</b>	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	<b>117 122,88 zł</b>	
<b>Czarny Potok 19</b>		100%	
R07	Remont balkonów		10 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		759,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
R50	Montaż domofonów		12 000,00 zł
<b>Czarny Potok 21</b>		100%	
R06	Remont dróg dojazdowych		20 000,00 zł
R07	Remont balkonów		10 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		1 994,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dabkowska*  
Agnieszka Dabkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

4	<b>CZARNY POTOK 25 i 27</b>		<b>37 783,63 zł</b>		<b>36 613,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty		- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- 51 852,09 zł		
	saldo na koniec 2023		30 537,52 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		59 098,20 zł		
<b>Czarny Potok 25</b>			100%		
R07	Remont balkonów			10 000,00 zł	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			313,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 300,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			6 000,00 zł	
<b>Czarny Potok 27</b>			100%		
R07	Remont balkonów			10 000,00 zł	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
R17	Pozostałe drobne remonty			6 000,00 zł	

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej,

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

5	<b>CZARNY POTOK 29 i 35</b>	<b>136 006,55 zł</b>	<b>74 710,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	<b>70 323,80 zł</b>	
	<b>Odpis na fundusz remontowy w 2024</b>	<b>65 682,75 zł</b>	
<b>Czarny Potok 29</b>		100%	
R05	Remont rynien		5 000,00 zł
R07	Remont balkonów		10 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		455,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
R35	Remont elewacji		10 000,00 zł
R50	Montaż domofonów		8 700,00 zł
<b>Czarny Potok 35</b>		100%	
R07	Remont balkonów		10 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		1 555,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		10 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku		5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

<b>CZARNY POTOK 33</b>	<b>144 454,11 zł</b>	<b>100%</b>	<b>143 659,00 zł</b>
pożyczka do spłaty	- zł		
zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 13 000,00 zł		
saldo na koniec 2023	62 522,14 zł		
Odpis na fundusz remontowy w 2024	94 931,97 zł		

Czarny Potok 33		100%	
R03	Remont klatek schodowych		68 000,00 zł
R07	Remont balkonów		10 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		659,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		20 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		12 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku		5 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów		20 000,00 zł
R42	montaż śniegołapów		8 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej

Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

Z	<b>CZARNY POTOK 34 i 36 i 38</b>	<b>367 611,86 zł</b>		<b>225 017,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	<b>255 037,31 zł</b>		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	<b>112 574,55 zł</b>		
	<b>Czarny Potok 34</b>		100%	
R01	Remont dachów			10 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych			10 000,00 zł
R07	Remont balkonów			8 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			2 485,00 zł
R12	Remont wiatrołapów			5 000,00 zł
R13	Remont śmietników			3 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł
R22	Remont barierek balkonowych			5 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych			4 000,00 zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego			7 000,00 zł
R50	Montaż domofonów			16 800,00 zł
	<b>Czarny Potok 36</b>		100%	
R01	Remont dachów			10 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych			10 000,00 zł
R07	Remont balkonów			2 000,00 zł
R13	Remont śmietników			3 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł
R22	Remont barierek balkonowych			3 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych			5 800,00 zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego			7 000,00 zł
R50	Montaż domofonów			10 000,00 zł
	<b>Czarny Potok 38</b>		100%	
R01	Remont dachów			10 000,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych			10 000,00 zł
R07	Remont balkonów			5 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			3 032,00 zł
R12	Remont wiatrołapów			2 000,00 zł
R13	Remont śmietników			3 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			5 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł
R22	Remont barierek balkonowych			3 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych			11 000,00 zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego			7 000,00 zł
R50	Montaż domofonów			9 900,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

8	<b>REYMONTA 8</b>	<b>71 138,54 zł</b>		<b>70 539,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	<b>37 159,70 zł</b>		
	<b>Odpis na fundusz remontowy w 2024</b>	<b>33 978,84 zł</b>		
<b>Reymonta 8</b>			<b>100%</b>	
<b>R01</b>	Remont dachów			10 000,00 zł
<b>R06</b>	Remont dróg dojazdowych			10 000,00 zł
<b>R07</b>	Remont balkonów			8 000,00 zł
<b>R09</b>	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			539,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
<b>R26</b>	Izolacja i odwodnienie fundamentów			25 000,00 zł
<b>R51</b>	Remont piwnic			10 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Radę Nadzorczą  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Radę Nadzorczą  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska



9	Tysiąclecia 14/1	34 428,91 zł	66 000,00 zł
	pożyczka do spłaty	- 40 000,00 zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	24 354,16 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	10 074,75 zł	
Tysiąclecia 14/1		100%	
R01	Remont dachów		50 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		1 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów		10 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej;

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dabkowska*  
Agnieszka Dabkowska

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Byrkiewicz*  
Katarzyna Byrkiewicz

10	<b>TYSIĄCLECIA 39</b>	8 633,37 zł		<b>34 500,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- 49 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 20 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	1 123,19 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	27 510,18 zł		
	<b>Tysiąclecia 39</b>		100%	
<b>R07</b>	Remont balkonów			3 000,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich			1 500,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			8 000,00 zł
<b>R35</b>	Remont elewacji			10 000,00 zł
<b>R44</b>	Remont terenu zewnętrznego			12 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

11	<b>TYSIĄCLECIA 41 i 47 i 49</b>		162 285,57 zł	230 722,00 zł
	pożyczka do spłaty	-	137 000,00 zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	-	70 000,00 zł	
	saldo na koniec 2023		157 217,71 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		75 067,86 zł	
<b>Tysiąclecia 41</b>			100%	
R01	Remont dachów			128 000,00 zł
R05	Remont rynien			3 000,00 zł
R07	Remont balkonów			5 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			322,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów			10 000,00 zł
R36	Remont chodników			10 000,00 zł
R44	Remont terenu zewnętrznego			10 000,00 zł
<b>Tysiąclecia 47</b>			100%	
R44	Remont terenu zewnętrznego			20 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
R35	Remont elewacji			10 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
<b>Tysiąclecia 49</b>			100%	
R12	Remont wiatrołapów			2 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			8 000,00 zł
R50	Montaż domofonów			8 400,00 zł

SEKRETARZ  
 Rady Nadzorczej  
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
 Lokatorsko-Własnościowej  
 w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

CZŁONEK ZARZĄD  
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*mgr inż. Grzegorz...*

PREZES ZARZĄD  
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*mgr inż. Jolanta Szyszka*

SEKRETARZ  
 Rady Nadzorczej  
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
 Lokatorsko-Własnościowej  
 w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*

PRZEWODNICZĄCA  
 Rady Nadzorczej  
 Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
 Lokatorsko-Własnościowej  
 w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*

12	<b>POPIELUSZKI 5</b>	7 389,30 zł		<b>19 067,00 zł</b>	
	pożyczka do spłaty	- 115 000,00 zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 30 000,00 zł			
	saldo na koniec 2023	6 769,50 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	30 619,80 zł			
	<b>Popieluszki 5</b>		100%		
<b>R02</b>	Remont sieci elektrycznych			1 290,00 zł	
<b>R05</b>	Remont rynien			9 000,00 zł	
<b>R09</b>	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			1 777,00 zł	
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich			2 000,00 zł	
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

13	<b>WSPÓLNA 2</b>	31 579,24 zł		<b>31 381,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- 70 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 25 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	13 487,24 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	43 092,00 zł		
	<b>Wspólna 2</b>		100%	
	R05	Remont rynien		
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			664,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			1 217,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			20 000,00 zł
R29	Remont ogrodzenia			2 700,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**

Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dabkowska*  
Agnieszka Dabkowska

**PRZEWODNICZĄCA**

Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Sykiewicz*  
Katarzyna Sykiewicz

14	<b>WSPÓLNA 5</b>	133 649,37 zł		<b>150 000,00 zł</b>	
	pożyczka do spłaty	- 32 000,00 zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 25 000,00 zł			
	saldo na koniec 2023	116 614,30 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	42 035,07 zł			
	<b>Wspólna 5</b>		100%		
<b>R01</b>	Remont dachów			110 000,00 zł	
<b>R12</b>	Remont wiatrołapów			25 000,00 zł	
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł	
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł	
<b>R19</b>	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku			3 000,00 zł	

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Anna Dąbkowska*  
Anna Dąbkowska

<b>15</b>	<b>WSPÓLNA 7</b>	88 865,93 zł		<b>72 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	41 767,34 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	47 098,59 zł		
	<b>Wspólna 7</b>		100%	
<b>R04</b>	Remont sieci WOD-KAN			7 000,00 zł
<b>R05</b>	Remont rynien			5 000,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			8 000,00 zł
<b>R20</b>	Remont schodów zewnętrznych			40 000,00 zł
<b>R35</b>	Remont elewacji			10 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej;

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż./Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Surkiewicz*  
Katarzyna Surkiewicz

16	<b>PIŁSUDSKIEGO 35</b>	61 684,69 zł		<b>157 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- 100 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	44 058,34 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	17 626,35 zł		
	<b>Piłsudskiego 35</b>		100%	
<b>R01</b>	Remont dachów			120 000,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich			2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł
<b>R24</b>	Remont miejsc postojowych			10 000,00 zł
<b>R26</b>	Izolacja i odwodnienie fundamentów			15 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Borkowska*  
Agnieszka Borkowska



17	<b>PIŁSUDSKIEGO 39</b>	96 068,87 zł		<b>84 364,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	43 012,37 zł		
	<b>Odpis na fundusz remontowy w 2024</b>	53 056,50 zł		
	<b>Piłsudskiego 39</b>		100%	
<b>R04</b>	Remont sieci wod-kan			7 000,00 zł
<b>R07</b>	Remont balkonów			5 000,00 zł
<b>R09</b>	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			364,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł
<b>R20</b>	Remont schodów zewnętrznych			30 000,00 zł
<b>R24</b>	Remont miejsc postojowych			30 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej,  
*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

18	<b>KOŚCIUSZKI 1</b>	198 616,72 zł		<b>194 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 31 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	163 996,34 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	65 620,38 zł		
	<b>Kościuszki 1</b>		100%	
<b>R01</b>	Remont dachów			180 000,00 zł
<b>R07</b>	Remont balkonów			2 000,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich			2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			10 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkewicz*  
Katarzyna Syrkewicz

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agneszka Dabkowska*  
Agneszka Dabkowska

19	<b>KRASZEWSKIEGO 45/47</b>	86 548,98 zł		<b>110 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- 32 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 20 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	78 079,49 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	28 469,49 zł		
	<b>Kraszewskiego 45/47</b>		100%	
R02	Remont sieci elektrycznych			3 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
R20	Remont schodów zewnętrznych			15 000,00 zł
R21	Remont stropodachu			20 000,00 zł
R25	Remont balkonów-indywidualnie			5 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów			50 000,00 zł
R35	Remont elewacji			10 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr/inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dabkowska*  
Agnieszka Dabkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Sytkiewicz*  
Katarzyna Sytkiewicz

20	<b>ŹRÓDLANA 22</b>	9 653,62 zł		<b>37 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- 33 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 8 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023	- 1 237,19 zł		
	<b>Odpis na fundusz remontowy w 2024</b>	18 890,81 zł		
	<b>Źródłana 22</b>		100%	
<b>R02</b>	Remont sieci elektrycznych			4 000,00 zł
<b>R04</b>	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich			2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
<b>R26</b>	Izolacja i odwodnienie fundamentów			10 000,00 zł
<b>R31</b>	Remont pomieszczeń przynależnych (pozostałe)			3 000,00 zł
<b>R44</b>	Remont terenu zewnętrznego			5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr/inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr/inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Sykiewicz*  
Katarzyna Sykiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Grabkowska*  
Agnieszka Grabkowska

21	<b>ŹRÓDLANA 26</b>	60 769,77 zł		<b>212 500,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- 152 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	22 252,09 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	38 517,68 zł		
	<b>Źródłana 26</b>		100%	
R01	Remont dachów			192 500,00 zł
R02	Remont sieci elektrycznych			5 000,00 zł
R04	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Kula*  
mgr inż. Grzegorz Kula

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

22	<b>ŹRÓDLANA 45</b>	28 433,20 zł		<b>28 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	7 236,87 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	21 196,33 zł		
	<b>Źródłana 45</b>		100%	
<b>R02</b>	Remont sieci elektrycznych			9 000,00 zł
<b>R04</b>	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł
<b>R06</b>	Remont dróg dojazdowych			\
<b>R09</b>	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej			2 000,00 zł
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich			2 000,00 zł
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			2 000,00 zł
<b>R51</b>	Remont piwnic			5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdrój, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdrój, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dąbkiewicz*  
Agnieszka Dąbkiewicz

23	<b>ŹRÓDLANA 47</b>	159 086,89 zł		<b>50 500,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	95 265,90 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	63 820,99 zł		
	<b>Źródłana 47</b>		100%	
R02	Remont sieci elektrycznych			1 500,00 zł
R03	Remont klatek schodowych			34 000,00 zł
R04	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr/inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Derkowska*  
Agnieszka Derkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

	<b>ŹRÓDLANA 49</b>	-	7 448,13 zł		<b>16 430,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	-	59 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	-	20 603,70 zł		
	saldo na koniec 2023	-	<b>12 298,53 zł</b>		
	<b>Odpis na fundusz remontowy w 2024</b>		<b>25 454,10 zł</b>		
	<b>Źródłana 49</b>			100%	
R05	Remont rynien				3 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej				430,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich				2 000,00 zł
R16	Wymiana drzwi zewnętrznych				4 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty				5 000,00 zł
R42	montaż śniegołapów				2 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Radę Nadzorczą  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

SEKRETARZ  
Radę Nadzorczą  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Annieta Danikowska*  
Annieta Danikowska



25	<b>ŹRÓDLANA 51</b>	71 792,11 zł	196 500,00 zł
	pożyczka do spłaty	- 125 000,00 zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł	
	saldo na koniec 2023	46 650,91 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	25 141,20 zł	
<b>Źródłana 51</b>		100%	
R01	Remont dachów		181 500,00 zł
R04	Remont sieci WOD-KAN		8 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

26	<b>ŹRÓDLANA 53</b>	<b>106 779,78 zł</b>		<b>15 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	<b>80 968,68 zł</b>		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	<b>25 811,10 zł</b>		
	<b>Źródłana 53</b>		100%	
R04	Remont sieci WOD-KAN			8 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Sirkiewicz*  
Katarzyna Sirkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Babkowska*  
Agnieszka Babkowska

MUSZYNA			
27	<b>PIŁSUDSKIEGO 63 i 65</b>	113 036,40 zł	138 345,00 zł
	pożyczka do spłaty	- 59 000,00 zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 20 000,00 zł	
	saldo na koniec 2023	100 143,05 zł	
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	32 893,35 zł	
	<b>Piłsudskiego 63</b>	100%	
R02	Remont sieci elektrycznych		3 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		865,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł
	<b>Piłsudskiego 65</b>	100%	
R01	Remont dachów		120 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		480,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż./Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
Agnieszka Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

28	<b>PIŁSUDSKIEGO 67 i 77</b>		<b>58 721,87 zł</b>		<b>52 000,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty		- 16 000,00 zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich		- 35 000,00 zł		
	saldo na koniec 2023		35 991,82 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024		57 730,05 zł		
<b>Piłsudskiego 67</b>			100%		
R03	Remont klatek schodowych				32 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich				2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty				5 000,00 zł
R50	Montaż domofonów				6 000,00 zł
<b>Piłsudskiego 77</b>			100%		
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich				2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty				5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Kryniczy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Kryniczy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Anna Dąbkowska*  
Anna Dąbkowska

29	<b>PIŁSUDSKIEGO 69</b>	25 494,38 zł		7 000,00 zł
	pożyczka do spłaty	- zł		
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł		
	saldo na koniec 2023	9 074,48 zł		
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	16 419,90 zł		
	<b>Piłsudskiego 69</b>		100%	
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich			2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
Agnieszka Tokkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

30	<b>PIŁSUDSKIEGO 71</b>	52 748,48 zł		127 000,00 zł	
	pożyczka do spłaty	75 000,00 zł			
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- zł			
	saldo na koniec 2023	36 328,58 zł			
	Odpis na fundusz remontowy w 2024	16 419,90 zł			
	<b>Piłsudskiego 71</b>		100%		
<b>R01</b>	Remont dachów			120 000,00 zł	
<b>R14</b>	Remont kominów-wg zaleceń kominarskich			2 000,00 zł	
<b>R17</b>	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł	

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr/inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Radny Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Syrkiewicz*  
Katarzyna Syrkiewicz

SEKRETARZ  
Radny Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

31	<b>PIŁSUDSKIEGO 81 i 83</b>	<b>44 893,88 zł</b>	<b>43 793,00 zł</b>
	pożyczka do spłaty	- zł	
	zwrot pożyczki z lat poprzednich	- 31 000,00 zł	
	saldo na koniec 2023	- 6 603,78 zł	
	<b>Odpis na fundusz remontowy w 2024</b>	<b>82 497,66 zł</b>	
<b>Piłsudskiego 81</b>		100%	
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		1 393,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku		12 000,00 zł
<b>Piłsudskiego 83</b>		100%	
R02	Remont sieci elektrycznych		3 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej		1 400,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich		2 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty		5 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku		12 000,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*mgr inż. Grzegorz Iskra*

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*mgr inż. Jolanta Szyszka*

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Janina Markowska*

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syrkiewicz*

NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNE - fundusz gólny					
32		Biura KSM - ul.Wspólna	1 471,35 zł		
					14 000,00 zł
		saldo na koniec 2023	1 065,39 zł		
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	405,96 zł		
	R02	Remont sieci elektrycznych			2 000,00 zł
	R20	Remont schodów zewnętrznych			2 000,00 zł
	REM	remont pomieszczeń biurowych			10 000,00 zł
33		Pawilony Handlowe MUSZYNA	- 58 727,30 zł		
					- zł
		saldo na koniec 2023	- 63 014,21 zł		
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	4 286,91 zł		
					- zł
34		Pawilon Handlowy Czarny Potok (BIEDRONKA)	39 621,01 zł		
					- zł
		saldo na koniec 2023	34 506,37 zł		
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	5 114,64 zł		
					- zł
35		Pawilon Handlowy IWONKA	- 1 080,63 zł		
					- zł
		saldo na koniec 2023	- 1 080,63 zł		
		Odpis na fundusz remontowy w 2024			
					- zł
	R17	Pozostałe drobne remonty			- zł
36		Lokal użytkowy PRODENTAL			15 000,00 zł
		saldo na koniec 2023	1065,94		
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	405,6		
	R17	Pozostałe drobne remonty			5 000,00 zł
	R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów			10 000,00 zł
37		Pawilon Handlowy Czarny Potok (ŻABKA - Biały Domek)	3 883,36 zł		
					- zł
		saldo na koniec 2023	3 435,28 zł		
		Odpis na fundusz remontowy w 2024	448,08 zł		

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Sirkiewicz*  
Katarzyna Sirkiewicz

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Anna Dabkowska*  
Anna Dabkowska



					- zł
38		Kotłownia Osiedłowa (Czarny Potok)	3 423,64 zł		
					- zł
		saldo na koniec 2023	3 423,64 zł		
		Odpis na fundusz remontowy w 2024			
	R44	Remont terenu zewnętrznego			- zł
39		Remonty z funduszu ogólnego KSM (Mienie Wspólne)			- zł
					- zł
					- zł
					- zł
					29 000,00 zł

<b>OGÓŁEM:</b>					
saldo funduszy remontowych nieruchomości na rok 2024					3 033 725,45 zł
<u>Plan Remontów w nieruchomościach na rok 2024</u>					3 205 683,00 zł
<u>Plan Remontów z f.Ogólnego w roku 2024</u>					29 000,00 zł
<b>SUMA PRAC FUNDUSZ REMONTOWY 2024</b>					<b>3 234 683,00 zł</b>
<u>Saldo funduszu remontowego ogólnego na 2024</u>					3 033 725,45 zł
fundusz ogólny - pożyczki w roku 2023 (plan pożyczek na nieruchomości)					
<u>fundusz ogólny KSM - Mienie Wspólne - wydatki</u>					29 000,00 zł
<b>SUMA wydatków z funduszu ogólnego 2024</b>					<b>3 234 683,00 zł</b>
saldo FR NIERUCHOMOŚCI na koniec 2023			1 861 106,22 zł		
Odpis na fundusz remontowy nieruchomości w 2024			1 635 075,02 zł		
f.ogólny - zwrot udzielonych pożyczek w 2024			(462 455,79) zł		
<b>FUNDUSZ REMONTOWY NIERUCHOMOŚCI NA 2024</b>			<b>3 033 725,45 zł</b>		
<u>f.ogólnego - kontynuacja udzielonych pożyczek</u>			<b>- 1 094 000,00 zł</b>		

Kierownik Działu Technicznego  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

mgr Anna Hajduga

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iskra*  
mgr inż. Grzegorz Iskra

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jołanta Szyszka*  
mgr inż. Jołanta Szyszka

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Katarzyna Svr*  
Katarzyna Svr

## Rozliczenie kosztów z rozbiem na poszczególne typy kosztów.

Kod	Opis	Suma
R01	Remont dachów	1 412 000,00 zł
R02	Remont sieci elektrycznych	34 315,00 zł
R03	Remont klatek schodowych	236 000,00 zł
R04	Remont sieci WOD-KAN	62 000,00 zł
R05	Remont rynien	28 800,00 zł
R06	Remont dróg dojazdowych	80 000,00 zł
R07	Remont balkonów	148 000,00 zł
R09	Dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej	27 251,00 zł
R12	Remont wiatrołapów	34 000,00 zł
R13	Remont śmietników	9 000,00 zł
R14	Remont kominów-wg zaleceń kominiarskich	105 017,00 zł
R15	Remont konstrukcji dachów i stropodachów (docieplenia)	40 000,00 zł
R16	Wymiana drzwi zewnętrznych	4 000,00 zł
R17	Pozostałe drobne remonty	305 000,00 zł
R19	Wymiana stolarki w cz.wspólnej budynku	72 000,00 zł
R20	Remont schodów zewnętrznych	87 000,00 zł
R21	Remont stropodachu	20 000,00 zł
R22	Remont barierek balkonowych	11 000,00 zł
R24	Remont miejsc postojowych	40 000,00 zł
R25	Remont balkonów-indywidualnie	5 000,00 zł
R26	Izolacja i odwodnienie fundamentów	150 000,00 zł
R27	Dofinansowanie do modernizacji systemów kominowych	20 800,00 zł
R29	Remont ogrodzenia	2 700,00 zł
R30	Remont podjazdu dla niepełnosprawnych	6 000,00 zł
R31	Remont pomieszczeń przynależnych (pozostałe)	3 000,00 zł
R32	Remont oświetlenia zewnętrznego	21 000,00 zł
R35	Remont elewacji	50 000,00 zł
R36	Remont chodników	35 000,00 zł
R42	montaż śniegołapów	10 000,00 zł
R44	Remont terenu zewnętrznego	47 000,00 zł
R50	Montaż domofonów	74 800,00 zł
R51	Remont piwnic	15 000,00 zł
REM	remont pomieszczeń biurowych	10 000,00 zł
	Razem:	3 205 683,00 zł

CZŁONEK ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Grzegorz Iwan*  
mgr inż. Grzegorz Iwan

PREZES ZARZĄDU  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*Jolanta Szyszka*  
mgr inż. Jolanta Szyszka

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

Katarzyna Syrkiewicz

SEKRETARZ  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5

*Agnieszka Dąbkowska*  
Agnieszka Dąbkowska

**Harmonogram spłat pożyczek z Funduszu Remontowego - ogólnego udzielonych w roku 2024**

nr nieruch.	Nieruchomość	Udzielono w 2024	Cel udzielenia pożyczki	Do zwrotu 2024	Do zwrotu 2025	Do zwrotu 2026	Do zwrotu 2027	Do zwrotu 2028	Do zwrotu 2029
4	Tysiąclecia 14/1	40 000,00 zł	Remont dachu		10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	
5	Tysiąclecia 39	30 000,00 zł	Rem.teren.zewn.	20 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	9 000,00 zł		
6	Tysiąclecia 41/47/49	70 000,00 zł	Remont dachu	70 000,00 zł	35 000,00 zł	35 000,00 zł	35 000,00 zł		
7	Popieluszki 5	20 000,00 zł	Rem. części wsp. Rem. inst. elektr.	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	25 000,00 zł	
9	Wspólna 5	20 000,00 zł	Remont pokrycia dachowego	25 000,00 zł	20 000,00 zł	12 000,00 zł			
10	Piłsudskiego 35	100 000,00 zł	Remont dachu		20 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł
11	Kraszewskiego 45/47	32 000,00 zł	Remont muru i schodów , rem.stropodach	20 000,00 zł	16 000,00 zł	16 000,00 zł			
12	Źródłana 22	33 000,00 zł	Izolacja zew.rem wod-kan	8 000,00 zł	11 000,00 zł	11 000,00 zł	11 000,00 zł		
13	Źródłana 26	152 000,00 zł	Remont dachu		31 000,00 zł	31 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł
14	Źródłana 49	40 000,00 zł	Rem rynien. rem wod-kan	20 603,70 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	19 000,00 zł		
15	Źródłana 51	125 000,00 zł	Remont dachu		25 000,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł	25 000,00 zł
16	Piłsudskiego 63,65	26 000,00 zł	Remont pokrycia dachowego	20 000,00 zł	20 000,00 zł	20 000,00 zł	19 000,00 zł		
17	Piłsudskiego 71	75 000,00 zł	Remont dachu		15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł	15 000,00 zł
		<b>763 000,00 zł</b>		<b>213 603,70 zł</b>	<b>273 000,00 zł</b>	<b>265 000,00 zł</b>	<b>223 000,00 zł</b>	<b>125 000,00 zł</b>	<b>90 000,00 zł</b>

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej;

*mgr inż. Grzegorz Iskra*

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*mgr inż. Jolanta Szyszka*

**SEKRETARZ**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Agnieszka Dąbkowska*

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Nadzorczej  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
Lokatorsko-Własnościowej  
w Krynicy-Zdroju, ul. Wspólna 5  
*Katarzyna Syry*