

Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie § 108 ust. 1 Statutu Spółdzielni

Zarząd Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Krynicy -Zdroju

Z W O Ł U J E W A L N E Z G R O M A D Z E N I E K S M L - W

na dzień 26 czerwca 2025 r. godz. 16.00

w świetlicy Spółdzielni przy ul. Wspólna 5 w Krynicy – Zdroju

Proponowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia oraz odczytanie listy pełnomocników.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, Z-cy Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, Sekretarza Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji:
 - mandatowo – skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia;
 - uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia;
 - wyborczej Walnego Zgromadzenia,
 - statutowej Walnego Zgromadzenia.
5. Informacja o stwierdzeniu prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz zdolności do podejmowania uchwał.
6. Odczytanie i przyjęcie Protokołu z Walnego Zgromadzenia z 2024 roku oraz podjęcie uchwały w tej sprawie.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2024rok oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia tego sprawozdania.
8. Sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2024 oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
9. Sprawozdanie finansowe za rok 2024 oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
10. Podjęcie uchwały w przedmiocie podziału nadwyżki bilansowej za 2024 rok
11. Sprawozdanie z realizacji wniosków polustracyjnych oraz podjęcie uchwały w tej sprawie.
12. Przedstawienie sprawozdania z realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia złożonych w 2024r. Podjęcie uchwały w tej sprawie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Statutu KSM L-W.
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Regulaminu Walnego Zgromadzenia zgodnie z zaleceniami lustracyjnymi.
15. Podjęcie uchwały w sprawie kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej.
16. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu.
17. Podjęcie uchwał w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jakie Spółdzielnia może zaciągać rocznie.
18. Wybory do Rady Nadzorczej na kadencję 2025-2028 oraz podjęcie uchwały w sprawie wyboru Członków Rady Nadzorczej KSM L-W.
19. Rozpatrzenie korespondencji i wniosków skierowanych do Walnego Zgromadzenia.
20. Dyskusja i wolne wnioski.
21. Zamknięcie obrad.

Informujemy, że z materiałami dotyczącymi ww. punktów Walnego Zgromadzenia, tj. ze sprawozdaniami, projektami uchwał można zapoznać się od dnia 12.06.2025 roku w siedzibie KSM L-W, w godzinach pracy Spółdzielni, tj. poniedziałek od 7.00 do 16.00, od wtorku do czwartku od 7.00 do 15.00, w piątek od 7.00 do 14.00.

Prosimy Członków Spółdzielni o zabranie ze sobą dowodu tożsamości zarówno w celu zapoznania się z ww. materiałami oraz na zebranie Walnego Zgromadzenia.

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Goja

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
lic. Konrad Kublik

– Wzór Karty zgłoszenia:

Karta zgłoszenia

Kandydata na Członka Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy-Zdroju.

Ja niżej podpisany, zgłaszam Pana / Panią;

.....

zamieszkałego / zamieszkałą;

.....

jako Kandydata na członka Rady Nadzorczej reprezentującego Okręg wyborczy Nr

Czytelny podpis i adres członka Spółdzielni

1.....
2.....
3.....
4.....
5.....
6.....
7.....
8.....
9.....
10.....

– Wzór Oświadczenie kandydata o braku zobowiązań finansowych wobec spółdzielni:

(załącznik Nr 1 do zgłoszenia)

Oświadczenie

Ja niżej podpisany,, jako kandydat na

(Imię i nazwisko)

członka Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy-Zdroju, niniejszym oświadczam, że nie posiadam zobowiązań finansowych wobec Spółdzielni przekraczających wysokość dwumiesięcznego czynszu.

.....
Czytelny Podpis kandydata

Handwritten signatures

- Oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na kandydowanie do Rady Nadzorczej Spółdzielni

(załącznik Nr 2 do zgłoszenia)

Oświadczenie

Ja niżej podpisany,, jako kandydat na
(Imię i nazwisko)
członka Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy-Zdroju,
niniejszym Oświadczam, że wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Rady Nadzorczej

.....
Czytelny Podpis kandydata

- Oświadczenie Kandydata o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni

(załącznik Nr 3 do zgłoszenia)

Oświadczenie

Ja niżej podpisany,, jako kandydat na
(imię i nazwisko)
członka Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy-Zdroju
niniejszym Oświadczam, że nie prowadzę działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni oraz nie jestem
pracownikiem KSM L-W w Krynicy-Zdroju

.....
Czytelny Podpis kandydata

- Oświadczenie o wyrażeniu zgody na upublicznienie weryfikacji danych zawartych w złożonych oświadczeniach

(załącznik Nr 4 do zgłoszenia)

Oświadczenie

Ja niżej podpisany,, jako kandydat na
(imię i nazwisko)
członka Rady Nadzorczej Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Krynicy-Zdroju
niniejszym Oświadczam, że wyrażam zgodę na upublicznianie weryfikacji danych zawartych w oświadczeniach
stanowiących załączniki Nr 1-3 do zgłoszenia kandydata na Członka Rady Nadzorczej KSM L-W w Krynicy
Zdroju

.....
Czytelny Podpis kandydata

[Signature] *[Signature]*

Działając na podstawie § 106 i 124 Statutu KSM L-W oraz Uchwały Rady Nadzorczej nr 15/2025 z dnia 15.05.2025 r., Zarząd informuje, że:

- Zgłoszenie kandydata na Członka Rady Nadzorczej odbywa się na Karcie zgłoszenia kandydata. Zgłoszenie winno być poparte, co najmniej 10-cioma podpisami członków spółdzielni.
- Prawo do zgłaszania kandydatów do Rady Nadzorczej, do wszystkich okręgów, przysługuje wszystkim członkom Spółdzielni.
- Zgłoszenie winno zawierać:
 - Imię i Nazwisko kandydata,
 - Adres zamieszkania kandydata,
 - Numer okręgu reprezentowanego przez kandydata,
 - Czytelny podpis zgłaszającego
 - Adres zamieszkania zgłaszającego
- Członek Spółdzielni kandyduje do Rady Nadzorczej z okręgu, w którym zamieszkuje zgodnie z podziałem zawartym w § 106 Statutu Spółdzielni.
- Członek Spółdzielni dysponujący prawem do dwóch lub większej liczby lokali znajdujących się w zasobach Spółdzielni, składa do akt członkowskich pisemne oświadczenie, z którego okręgu zamierza kandydować.
- Karta zgłoszenia, pod rygorem nieważności, winna zawierać załączniki:
 - Oświadczenie kandydata o braku zobowiązań finansowych wobec spółdzielni (załącznik Nr 1 do Karty zgłoszenia),
 - Oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na kandydowanie do Rady Nadzorczej Spółdzielni (załącznik Nr 2 do Karty zgłoszenia),
 - Oświadczenie Kandydata o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni (załącznik Nr 3 do Karty zgłoszenia),
 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na upublicznienie weryfikacji danych zawartych w złożonych oświadczeniach (załącznik Nr 4 do Karty Zgłoszenia).

Kartę zgłoszenie wraz załącznikami należy złożyć w Sekretariacie Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej ul. Wspólna 5 najpóźniej na 3 (trzy) dni robocze przed Walnym Zgromadzeniem Członków KSM L-W tj. do dnia **23.06.2025r., do godz. 13.00**

W sytuacji, gdy dwóch lub więcej kandydatów z tego samego okręgu wyborczego uzyska łącznie, z obu części Walnego Zgromadzenia, taką samą ilość głosów, to członkiem Rady Nadzorczej wybrany zostaje ten kandydat, który uzyskał większą liczbę głosów na tej części Walnego Zgromadzenia, w której prawo głosu mieli członkowie okręgu, który reprezentuje ten kandydat na członka Rady Nadzorczej.

Informujemy, iż kartę zgłoszenia kandydata do Rady Nadzorczej KSM L-W wraz z załącznikami można odebrać w biurze Spółdzielni w godz. Pracy KSM L-W lub pobrać ze strony internetowej www.krynickasm.pl

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Angelina Górska

CZŁONEK ZARZĄDU
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
lic. Konrad Kudlik