

dotk. 2365/26

## Z A W I A D O M I E N I E

Na podstawie § 108 ust. 1 Statutu Spółdzielni

Zarząd Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Krynicy-Zdroju

### Z W O Ł U J E W A L N E Z G R O M A D Z E N I E K S M L - W

na dzień 17 czerwca 2026 r. godz. 16.00 w świetlicy Spółdzielni przy ul. Wspólna 5 w Krynicy-Zdroju

#### Proponowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia oraz odczytanie listy pełnomocników.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia: Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, Z-cy Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia, Sekretarza Walnego Zgromadzenia.
3. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji: – mandatowo – skrutacyjnej Walnego Zgromadzenia,  
– uchwał i wniosków Walnego Zgromadzenia,\*  
– wyborczej Walnego Zgromadzenia.
5. Informacja o stwierdzeniu prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz zdolności do podejmowania uchwał.
6. Odczytanie i przyjęcie Protokołu z Walnego Zgromadzenia z 2025 roku oraz podjęcie uchwały w tej sprawie.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za rok 2025 oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia tego sprawozdania.
8. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z kontroli i oceny Sprawozdania finansowego za rok 2025.
9. Sprawozdanie finansowe za rok 2025 oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
10. Sprawozdanie z działalności Spółdzielni za rok 2025 oraz podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
11. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za rok 2025.
12. Przedstawienie wniosków z lustracji za okres 2022-2024.
13. Sprawozdanie z realizacji wniosków polustracyjnych za okres 2022-2024 oraz podjęcie uchwały w tej sprawie.
14. Sprawozdanie z realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia złożonych w 2025 r. Podjęcie uchwały w tej sprawie.
15. Podjęcie uchwał w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jakie Spółdzielnia może zaciągać rocznie.
16. Podjęcie uchwały w sprawie kierunków rozwoju działalności gospodarczej, społecznej i kulturalnej.
17. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium dla poszczególnych członków Zarządu.
18. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej okręg 1 i 3 na kadencję 2025-2028 oraz podjęcie uchwały w sprawie wyboru Członków Rady Nadzorczej KSM L-W.
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki o nr ewid. 162 o pow. 0,0130 ha, dla potrzeb uregulowania stanu prawnego drogi wojewódzkiej nr 981 w miejscowości Krynica-Zdrój.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego w zakresie działki nr ewid. 1308/2 o pow. 0,0066 ha położonej przy ul. Wspólnej 7 w Krynicy-Zdroju objętej KW nr NS1M/00007351/2, w związku z inwestycją planowaną przez Gminę Krynica-Zdrój.
21. Rozpatrzenie korespondencji i wniosków skierowanych do Walnego Zgromadzenia.
22. Dyskusja i wolne wnioski.
23. Zamknięcie obrad.

Informujemy, że z materiałami dotyczącymi ww. punktów Walnego Zgromadzenia, tj. ze sprawozdaniami, projektami uchwał można zapoznać się od dnia 03.06.2026 r. w siedzibie KSM L-W, w godzinach pracy Spółdzielni, tj. poniedziałek od 7.00 do 16.00, od wtorku do czwartku od 7.00 do 15.00, w piątek od 7.00 do 14.00.

Dodatkowo prosimy o zapoznanie się z informacją dla członków Spółdzielni dotyczącą zasad udziału w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika, zamieszczoną na stronie internetowej [www.krynickasm.pl](http://www.krynickasm.pl) oraz wywieszoną na klatkach schodowych. Obowiązujące wzory dokumentów do pobrania ze strony internetowej spółdzielni.

**Prosimy Członków Spółdzielni o zabranie ze sobą dowodu tożsamości zarówno w celu zapoznania się z w/w materiałami oraz na zebranie Walnego Zgromadzenia.**

Krynicka Spółdzielnia Mieszkaniowa  
Lokatorsko - Własnościowa  
33-380 Krynica-Zdrój, ul. Wspólna 5  
**KSM** tel. 18 534 95 00, 18 471 24 40  
NIP: 7340018273 REGON: 000486184  
[www.krynickasm.pl](http://www.krynickasm.pl)

**PREZES ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

  
**KATARZYNA SYRKIEWICZ**

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Krynickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

  
**Ewa Michalska**